

7326 Sayılı Kanuna Göre Taşınmazların ve Amortismanına Tabi İktisadi Kıymetlerin Yeniden Değerlemesi

7326 sayılı kanunda "2021 yılına ilişkin olarak 30/4/2021 tarihinden (bu tarih dâhil) önce tahakkuk eden vergi ve bunlara bağlı vergi cezaları, gecikme faizleri, gecikme zamları (2021 yılı için tahakkuk eden motorlu taşıtlar vergisi ikinci taksiti hariç), bazı alacakların yapılandırılmasına ilişkin hükümler ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına ve yeni hükümler ihdasına ilişkin hükümleri kapsar." ifadesi, sabit kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi gerekliliğini doğurmuştur.

2.75 versiyonu ile sistem işletmeninde kuruluş bilgilerinde yer alan fiyat endekslerine yurt içi üretici fiyat endeksi eklenmiştir.

YIL	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
2021	583,38	590,52	614,93	641,63	666,79	693,54	710,61	730,28	741,58	780,45		
2020	462,42	464,64	468,69	474,69	482,02	485,37	490,33	501,85	515,13	533,44	555,18	568,27
2019	424,86	425,26	431,98	444,85	456,74	457,16	452,63	449,96	450,55	451,31	450,97	454,08
2018	319,6	328,17	333,21	341,88	354,85	365,6	372,06	396,62	439,78	443,78	432,55	422,94
2017	284,99	288,59	291,58	293,79	295,31	295,52	297,65	300,18	300,9	306,04	312,21	316,48
2016	250,67	250,16	251,17	252,47	256,21	257,27	257,81	258,01	258,77	260,94	266,16	274,09
2015	236,61	239,46	241,97	245,42	248,15	248,78	247,99	250,43	254,25	253,74	250,13	249,31
2014	229,1	232,27	233,98	234,18	232,96	233,09	234,79	235,78	237,79	239,97	237,65	235,84
2013	206,91	206,65	208,33	207,27	209,34	212,39	214,5	214,59	216,48	217,97	219,31	221,74
2012	203,1	202,91	203,64	203,81	204,89	201,83	201,2	201,71	203,79	204,15	207,54	207,29
2011	182,75	185,9	188,17	189,32	189,61	189,62	189,57	192,91	195,89	199,03	200,32	202,33
2010	164,94	167,68	170,94	174,96	172,95	172,08	171,81	173,79	174,67	176,78	176,23	178,54
2009	155,16	156,97	157,43	158,45	158,37	159,86	158,74	159,4	160,38	160,84	162,92	163,98
2008	143,8	147,48	152,16	159	162,37	162,9	164,93	161,07	159,63	160,54	160,49	154,8
2007	135,09	136,37	137,7	138,8	139,34	139,19	139,28	140,47	141,9	141,71	142,98	143,19
2006	123,51	123,83	124,14	126,54	130,05	135,28	136,45	135,43	135,11	135,73	135,33	135,16
2005	114,83	114,81	117,25	119,62	119,23	119,64	119,33	121,4	123,4	124,22	121,4	121,14
2004	104,46	106,17	108,4	111,27	111,24	110,06	108,39	109,25	111,26	114,85	115,72	115,87
2003	94,32	97,28	100,4	102,17	101,53	99,58	99,04	98,85	98,9	99,46	101,15	101,78
2002	71,11	72,93	74,29	75,63	75,95	76,83	78,88	80,56	83,07	85,67	87,06	89,33
2001	37,05	38,02	41,85	47,85	50,87	52,33	54,06	55,97	58,97	62,93	65,57	68,27
2000	28,87	30,05	30,98	31,72	32,26	32,35	32,68	32,99	33,76	34,7	35,53	36,21
1999	17,35	17,94	18,65	19,64	20,27	20,63	21,45	22,15	23,45	24,54	25,54	27,29
1998	11,57	12,1	12,58	13,09	13,51	13,73	14,07	14,41	15,18	15,81	16,35	16,75
1997	6,01	6,38	6,77	7,14	7,51	7,77	8,18	8,61	9,15	9,76	10,31	10,86
1996	3,38	3,57	3,82	4,13	4,3	4,42	4,53	4,7	4,94	5,21	5,47	5,69
1995	2,02	2,16	2,3	2,39	2,43	2,46	2,52	2,59	2,71	2,83	2,96	3,08
1994	0,79	0,87	0,94	1,25	1,36	1,39	1,4	1,44	1,51	1,62	1,72	1,87

Ticari sistem yönetiminde duran varlık yönetimi parametrelerine yeniden değerlendirme için iki adet parametre eklenmiştir.

Yeniden değerlendirme hesaplama yöntemi öndeğeri yeniden değerlendirme oranı üzerinden olarak gelmektedir, yeniden değerlendirme yapılmak isteniliyorsa bu parametre fiyat endeksi üzerinden seçilmelidir.

+	Yeniden Değerleme Hesaplama Yöntemi	Fiyat Endeksi Üzerinden
+	Yeniden Değerleme Fiyat Endeksi Üzerinden Yapılacak Tarih	01.05.2021

Sabit kıymet kaydı içerisinde değerlendirilebilir ve değerlendirme amortismanı evet ise ilgili sabit kıymet için yeniden değerlendirme yapılabilir. Sabit kıymet kaydında değerlendirme amortismanı evet ise ve sabit kıymetin alımı 01.01.2005 tarihinden önce ise fiyat endeksinde yer alan 2021 yılının Mayıs ayındaki tutar (666,79), 2005 yılının Ocak ayındaki tutarına (114,83) bölünerek değerlendirme oranı bulunur. Sabit kıymetin alımı 01.01.2005 tarihinden sonra ise, 2021 yılı Mayıs ayına İlişkin Yİ-ÜFE / İktisadi kıymetin iktisap edildiği ayı izleyen aya ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur. Yİ-ÜFE değerleri program klasöründe defaults/gen altında yer alan PriceIndices.xml içerisinde tutulmaktadır.

Muhasebe bağlantı kodlarına sabit kıymetler altına yeniden değerlendirme vergi hesabı eklenmiştir.

Muhasebe Bağlantı Kodları

- ☒ Genel Giderler
- ☒ Cari Hesap
- ☒ Ödemede İndirimler
- ☒ Bankalar
- ☒ Kasa İşlemleri
- ☒ KDV Muhasebe Kodları
- ☒ Müstahsil Muhasebe Kodları
- ☒ Çek/Senet İşlemleri
- ☒ Nakit Tahsilat ve Ödeme Kasası
- ☒ Ek Masraflar Muhasebe Kodları
- ☒ Birim / İşyeri Muhasebe Kodları
- ☒ Personel Muhasebe Kodları
- ☒ Sabit Kıymetler
 - ☐ Satışta Kar
 - ☐ Satışta Zarar
 - ☐ Amortisman ve Tükenme Payları
 - ☐ Yeniden Değerlemeler
 - ☐ Sonraki Yıllarda İndirilecek KDV
 - ☐ Birikmiş Amortismanlar
 - ☐ Sabit Kıymet Giderleri
 - ☐ Sabit Kıymet Değer Düşüklüğü
 - ☐ Sabit Kıymet Değer Artışı
 - ☐ KKEG Hesabı
 - ☒ Yeniden Değerleme Vergi Hesabı

Duran varlık yönetimi işlemler altına yeniden değerlendirme vergisi mahsuplaştır işlemi eklenmiştir. İlgili ay için filtreler verilerek vergi mahsuplaştırılabilir. Filtre değerlerine göre yeniden değerlendirme yapılan tutarın vergi hesaplaması yapılarak mahsup fişi oluşturulur. Vergi tahakkuku oluşturulması için muhasebe bağlantı kodlarında yeniden değerlendirme vergisi hesabı ve kkeg Hesabında tanımlanan muhasebe kodlarında öndeğer-evet olmalıdır. Yeniden değerlendirme hesaplaması yapılan ayın muhasebeleştirme işleminin yapılması gerekir.

Yeniden Değerleme Vergisi Mahsuplaştır

Filtre Yükle Filtre Kaydet Tamam Vazgeç

Filtreler		Seçilen Filtreler	
		Adı	Değeri
☒ Hesaplama Tarihi			
☒ Ay			
☒ Ocak			
☒ Şubat			
☒ Mart			
☒ Nisan			
☒ Mayıs			
☒ Haziran			
☒ Temmuz			
☒ Ağustos			
☒ Eylül			
☒ Ekim			
☒ Kasım			
☒ Aralık			
☒ Yıl			
☒ Vergi Oranı %			
☐ Sabit Kıymet Kodu			
☐ Sabit Kıymet Açıklaması			
☐ Sabit Kıymet Özel Kodu			
☐ Sabit Kıymet Kayıt Kodu			

Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Hesaplamaları (Normal Amortisman)

01.03.2003 tarihinde alımı yapılan 20 yıl faydalı ömrü olan ve 20.000 TL maliyeti olan bir sabit kıymet üzerinden örnekler verilecektir.

Sabit Kıymet Kaydı - SK.0021

Genel Bilgiler Bakım Bilgileri

Kayıt Kodu: 000022

Satınalma Tarihi: 01.03.2003

Aktif Tarihi: 01.03.2003

Miktar: 1

Maliyeti: 20.000,00

ÖTV Tutarı: 3.600,00

KDV Tutarı: 3.600,00

KDV Süresi (Yıl): 1

Fiyat Parkları: 000, GEBZE

İşyeri: 000, Merkez

Bölüm: 000, GEBZE

Ambar: 000, GEBZE

Üretim Kapasitesi: 000, GEBZE

Üretim Birimi: 000, GEBZE

Yetki Kodu: 000, GEBZE

Proje Kodu: 000, GEBZE

Masraf Merkezi: 000, GEBZE

İş İst.Kodu: 000, GEBZE

Açıklama:

Amortisman Başlangıcı: 01.01.2003

Amortisman Türü: Normal

Sabit Kıymet Türü: 5

Amortisman Oranı (%): 20

Amortisman Süresi (Yıl): Evet

Değerlenebilir: Evet

Değerleme Amortismanı: Evet

Yatırım İnd.Kapsamında: Hayır

Yatırım İndirimi Oranı (%): 40

Enflasyon Endeksi: 10.000,00

Enflasyon Endeksi (Alternatif): 10.000,00

Enf. Düz. Esas Tutar (Alternatif): 10.000,00

Yıllara Yaygın Maliyet Kullanılacak: Hayır

Yıllara Yaygın Maliyet Kullanılacak (Alternatif): Hayır

Kıst Amortismanı: Hayır

Kayıt Yazdır

- Yeniden değerlendirme işleminde Yİ-ÜFE endeksinin 2021 mayıs ayı üzerinden hesaplama yapılacaktır.
- İktisap tarihi 01.01.2005 öncesi ise 2021 yılı Mayıs ayına ilişkin Yİ-ÜFE / 2005 yılı Ocak ayına ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur.
- İktisap tarihi 01.01.2005 sonrası ise 2021 yılı Mayıs ayına ilişkin Yİ-ÜFE / İktisadi kıymetin iktisap edildiği ayı izleyen aya ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur.
- Yeniden değerlemeye esas olacak katsayının hesabında, kesirli (virgülden sonraki) kısım beş hane olarak dikkate alınacaktır.

Sabit kıymet normal amortismanda yeniden değerlendirme hesaplamalarında dikkat edilmesi gereken hususlar şunlardır:

- Yeniden değerlendirme yapılmadan önce son hesaplanan amortisman satırı muhasebeleştirilmiş ve m işareti atılmış olmalıdır.
- Sabit kaydında değerlendirilebilir evet, değerlendirme amortismanı evet olmalıdır.
- Yeniden değerlendirme yapıldığında ilgili ay için amortisman hesaplama yapılması gerekir. Hesaplama seçeneklerinden hayır seçildiğinde birikmiş amortisman tutarı dikkate alınmadan yeniden değerlendirme hesaplaması yapılmaktadır.
- Yeniden değerlendirme hesaplamasında amortisman başlangıç tarihi ile hesaplama yapılan yıl aynı olduğunda da yeniden değerlendirme yapılabilmesi sağlanacaktır.
- Yeniden Değerleme Fiyat Endeksi Üzerinden Yapılacak Tarih parametresi girilmeden önce değerlendirme yapılacak aya kadar amortisman hesaplamasının yapılması gerekir.

Değerleme Oranı

Sistem işletmeni içerisinde kuruluş bilgileri + fiyat endeksleri (yurt içi üretici fiyat endeksi) içerisindeki iki tutar alınarak birbirine bölünerek değerlendirme oranı bulur. Duran varlık parametrelerinde yer alan yeniden değerlendirme fiyat endeksi üzerinden yapılacak tarihte parametresindeki tarihin (01.05.2021) tutarı fiyat endeksine bakıldığında 666,79 TL olarak görünür. Sabit kıymetin iktisap tarihi 01.01.2005 tarihinden önce olduğundan dolayı fiyat endeksinden 2005 Ocak ayının tutarı fiyat endeksinde 114,83 TL olarak görülür. Değerleme oranı **666,79 / 114,83** işlemi ile **5,80675** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]										
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Sabit Kıymet Değeri (D.Ö.)	Net Defter Değeri (D.Ö.)	Dönemsel Birikmiş Amortisman De...	Değerleme Oranı
2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00		
2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	19.000,00		
2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	18.000,00		
2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	17.000,00		
2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	16.000,00		
2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	15.000,00		
2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	14.000,00		
2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	13.000,00		
2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	12.000,00		
2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	11.000,00		
2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	10.000,00		
2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	9.000,00		
2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	8.000,00		
2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	7.000,00		
2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	6.000,00		
2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	5.000,00		
2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	4.000,00		
2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00	3.000,00		
2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00	20.000,00	2.000,00		
M 2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00	20.000,00	2.000,00		
2021	Temmuz	1,6666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00	20.000,00	2.000,00	87.723,19	5,80675

Sabit Kıymet Değeri (D.S.)

Değerleme öncesi muhasebeleşen sabit kıymet değeri (d.s.) tutarı ile bir önceki adımda bulunan değerleme oranı çarpılarak yeni sabit kıymet değeri (d.s.) değeri bulunur. Örnekte Haziran 2021 tarihinde sabit kıymet değeri 20.000 olduğu ve değerleme oranının da 5,80675 olduğu görünüyor.

Sabit kıymet değeri (d.s.) **5,80675 * 20.000** işlemi ile **116.135,00** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]										
Yıl	Net Defter Değeri (D.Ö.)	Dönemsel Birikmiş Amortisman De...	Değerleme Oranı	Değer Artış F...	Dönemsel Aktif Değerleme	Birikmiş Amortisman (D.Ö.)	Yöntem	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	Bi	
2003	20.000,00						Normal	20.000,00		
2004	19.000,00						1.000,00 Normal	20.000,00		
2005	18.000,00						2.000,00 Normal	20.000,00		
2006	17.000,00						3.000,00 Normal	20.000,00		
2007	16.000,00						4.000,00 Normal	20.000,00		
2008	15.000,00						5.000,00 Normal	20.000,00		
2009	14.000,00						6.000,00 Normal	20.000,00		
2010	13.000,00						7.000,00 Normal	20.000,00		
2011	12.000,00						8.000,00 Normal	20.000,00		
2012	11.000,00						9.000,00 Normal	20.000,00		
2013	10.000,00						10.000,00 Normal	20.000,00		
2014	9.000,00						11.000,00 Normal	20.000,00		
2015	8.000,00						12.000,00 Normal	20.000,00		
2016	7.000,00						13.000,00 Normal	20.000,00		
2017	6.000,00						14.000,00 Normal	20.000,00		
2018	5.000,00						15.000,00 Normal	20.000,00		
2019	4.000,00						16.000,00 Normal	20.000,00		
2020	3.000,00						17.000,00 Normal	20.000,00		
2021	2.000,00						18.000,00 Normal	20.000,00		
M 2021	2.000,00						18.000,00 Normal	20.000,00		
2021	2.000,00	87.723,19	5,80675	8.411,81	96.135,00	18.000,00 Normal		116.135,00		

Dönemsel Aktif Değerleme

Yeniden değerleme ile ortaya çıkan sabit kıymet değeri (d.s.) tutarından yeniden değerleme yapılmadan önce hesaplanmış olan sabit kıymet değeri (d.s.) tutarı çıkartılır.

Dönemsel aktif değerleme tutarı **116.135,00 – 20.000** işlemi ile **96.135,00** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]							
Yıl	Değerleme Oranı	Değer Artış F...	Dönemsel Aktif Değerleme	Birikmiş Amortisman (D.Ö.)	Yöntem	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	Birikmiş Amortisman (D.S.)
2003					Normal	20.000,00	
2004				1.000,00	Normal	20.000,00	1.000,00
2005				2.000,00	Normal	20.000,00	2.000,00
2006				3.000,00	Normal	20.000,00	3.000,00
2007				4.000,00	Normal	20.000,00	4.000,00
2008				5.000,00	Normal	20.000,00	5.000,00
2009				6.000,00	Normal	20.000,00	6.000,00
2010				7.000,00	Normal	20.000,00	7.000,00
2011				8.000,00	Normal	20.000,00	8.000,00
2012				9.000,00	Normal	20.000,00	9.000,00
2013				10.000,00	Normal	20.000,00	10.000,00
2014				11.000,00	Normal	20.000,00	11.000,00
2015				12.000,00	Normal	20.000,00	12.000,00
2016				13.000,00	Normal	20.000,00	13.000,00
2017				14.000,00	Normal	20.000,00	14.000,00
2018				15.000,00	Normal	20.000,00	15.000,00
2019				16.000,00	Normal	20.000,00	16.000,00
2020				17.000,00	Normal	20.000,00	17.000,00
2021				18.000,00	Normal	20.000,00	18.000,00
M 2021				18.000,00	Normal	20.000,00	18.000,00
2021	5,80675	8.411,81	96.135,00	18.000,00	Normal	116.135,00	105.973,19

Birikmiş Amortisman (D.S.) Hesaplama Metodu

2021 Mart ayında ortaya çıkan toplam birikmiş amortisman tutarı ile değerleme oranı çarpılır. Toplam birikmiş amortisman değerlemesi tutarı $18.250 * 5,80675$ işlemi ile **105.973,1875** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]										
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Sabit Kıymet Değeri (D.Ö.)	Değerleme Oranı	Toplam Birikmiş Amortisman	Birikmiş Amortisman (D.S.)
2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		1.000,00	
2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		2.000,00	1.000,00
2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		3.000,00	2.000,00
2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		4.000,00	3.000,00
2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		5.000,00	4.000,00
2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		6.000,00	5.000,00
2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		7.000,00	6.000,00
2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		8.000,00	7.000,00
2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		9.000,00	8.000,00
2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		10.000,00	9.000,00
2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		11.000,00	10.000,00
2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		12.000,00	11.000,00
2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		13.000,00	12.000,00
2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		14.000,00	13.000,00
2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		15.000,00	14.000,00
2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		16.000,00	15.000,00
2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		17.000,00	16.000,00
2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		18.000,00	17.000,00
2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00	20.000,00		18.250,00	18.000,00
M 2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00	20.000,00		18.500,00	18.000,00
2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00	20.000,00	5,80675	107.908,77	105.973,19

Net Defter Değeri (D.S) Değerlemesi

Değerleme öncesi muhasebeleşen net defter değeri (d.s.) tutarı değerleme oranı çarpılarak yeni net defter değeri (d.s.) değeri bulunur.

Net defter değeri (d.s.) tutarı $5,80675 * 2.000$ işlemi ile **11.613,50** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]									
Yıl	Ay	Amortisman	Bağlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Sabit Kıymet Değeri (D.O.)	Değerleme Oranı	Net Defter Değeri (D.S.)
2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		20.000,00
2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		19.000,00
2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		18.000,00
2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		17.000,00
2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		16.000,00
2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		15.000,00
2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		14.000,00
2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		13.000,00
2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		12.000,00
2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		11.000,00
2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		10.000,00
2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		9.000,00
2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		8.000,00
2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		7.000,00
2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		6.000,00
2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		5.000,00
2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		4.000,00
2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		3.000,00
2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00	20.000,00		2.000,00
M 2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00	20.000,00		2.000,00
2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00	20.000,00	5,80675	11.613,50

2021 Yılı İçin Yıllık Amortisman Hesaplama Metodu

(Net defter değeri (d.s.) / (kalan yıl / 12)) * değerleme sonrası hesaplanan ay sayısı (mart ayı sonrası aylar tek tek diye sayılır) + 2021 mart yıllık amortisman (Değerlemeye dahil edilen yıl içinde hesaplanan amortisman)
Değerleme sonrası yıllık amortisman tutarı ((11.613,50) / 2 / 12) * 4) + 250,00 işlemi ile 2.185,58 değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 NORMAL AMOR - 000022]									
Yıl	Ay	Amortisman	Bağlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Net Defter Değeri (D.S.)	Top
2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		20.000,00	
2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		19.000,00	
2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		18.000,00	
2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		17.000,00	
2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		16.000,00	
2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		15.000,00	
2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		14.000,00	
2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		13.000,00	
2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		12.000,00	
2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		11.000,00	
2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		10.000,00	
2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		9.000,00	
2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		8.000,00	
2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		7.000,00	
2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		6.000,00	
2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		5.000,00	
2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		4.000,00	
2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		3.000,00	
2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00		2.000,00	
M 2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00		2.000,00	
2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00	5,80675	11.613,50	

2021 Yılı Toplam Birikmiş Amortisman Hesaplama Metodu

Birikmiş amortisman (d.s.) ile yıllık amortisman toplanır ve çıkan tutardan 2021 Mart ayında yazan yıllık amortisman tutarı çıkartılarak 2021 yılı toplam birikmiş amortisman değeri bulunur.

2021 yılı için toplam birikmiş amortisman tutarı (105.973,19 + 2.185,58) – 250,00 işlemi ile 107.908,77 değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]											
Yıl	Ay	Amortisman	Baglangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	Birikmiş Amortisman (D.S.)	Toplam Birikmiş Amortisman	Net D	
2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		1.000,00	1.000,00	
2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		2.000,00	2.000,00	
2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		3.000,00	3.000,00	
2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		4.000,00	4.000,00	
2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		5.000,00	5.000,00	
2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		6.000,00	6.000,00	
2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		7.000,00	7.000,00	
2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		8.000,00	8.000,00	
2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		9.000,00	9.000,00	
2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		10.000,00	10.000,00	
2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		11.000,00	11.000,00	
2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		12.000,00	12.000,00	
2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		13.000,00	13.000,00	
2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		14.000,00	14.000,00	
2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		15.000,00	15.000,00	
2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		16.000,00	16.000,00	
2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		17.000,00	17.000,00	
2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		18.000,00	18.000,00	
2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00	20.000,00		18.250,00	18.250,00	
M 2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00	20.000,00		18.500,00	18.500,00	
2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00	20.000,00		105.973,19	107.908,77	

Yıl Devir İşleminde Net defter Değeri (D.S.) Hesaplama Metodu

2022 yılının Ocak ayı sabit kıymet değeri (d.s.) tutarından 2022 yılı Ocak ayı birikmiş amortisman (d.s.) tutarı çıkartılır ve bu tutara 2021 yılı Mart ayı yıllık amortisman tutarı eklenir.

Yıl devir işleminde net defter değeri (d.s.) tutarı **(116.135,00 – 110.578,25) + 250,00** işlemi ile **5.806,75** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0021 01.03.2003 - 000022]											
Yıl	Ay	Amortisman	Baglangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	Birikmiş Amortisman (D.S.)	Net Defter Değeri (D.S.)		
2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		20.000,00		
2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		19.000,00		
2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		18.000,00		
2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		17.000,00		
2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		16.000,00		
2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		15.000,00		
2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		14.000,00		
2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		13.000,00		
2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		12.000,00		
2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		11.000,00		
2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		10.000,00		
2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		9.000,00		
2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		8.000,00		
2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		7.000,00		
2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		6.000,00		
2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		5.000,00		
2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		4.000,00		
2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00		3.000,00		
2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00	20.000,00		2.000,00		
M 2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00	20.000,00		2.000,00		
2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00	116.135,00		11.613,50		
2021	Aralık	3,75	20.000,00	2.419,48	4.605,06	20.000,00	116.135,00	105.973,19	11.613,50		
2022	Ocak	0,41666667	20.000,00	483,90	483,90	20.000,00	116.135,00	110.578,25	5.806,75		

Değer Artış Fonu

Daha önce hesaplanmış olan dönemsel aktif değerleme tutarından dönemsel birikmiş amortisman değerlemesi tutarı çıkartılır. Bulunan tutar üzerinden değerleme mahsuplaştırması yapılır.

Değer artış fonu tutarı **96.135,00 – 87.723,19** işlemi ile **8.411,81** değeri bulunur.

	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Dönemsel Aktif De...	Dönemsel Birikmiş Amorti...	Değer Artış Fonu
	2003	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2004	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2005	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2006	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2007	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2008	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2009	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2010	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2011	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2012	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2013	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2014	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2015	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2016	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2017	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2018	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00				
	2021	Ocak	0,41666667	20.000,00	83,33	83,33	20.000,00				
	2021	Şubat	0,83333333	20.000,00	83,34	166,67	20.000,00				
	2021	Mart	1,25	20.000,00	83,33	250,00	20.000,00				
M	2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00				
	2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	1.685,58	2.185,58	20.000,00 5,80675		96.135,00	87.723,19	8.411,81

(04) Mahsup Fişi - 000107

Fig. No. 000107 Yev. No. Özel Kod İşyeri 000, GEBZE
Tarih 13.12.2021 Belge No. Yetki Kodu Bölüm 000, Merkez
Düzenleme Tarihi 13.12.2021 ☐ Satır Bazlı Belge Detayı Proje Kodu

Hesap Kodu	Alacak H...	Adı	Borç	Alacak	Açıklama	Döviz	Dövizli Borç	Dövizli Alacak
1 771		GENEL YÖNETİM GİDERLERİ YANSITMA HESABI	168,24		SK.0021, 01.03.2003, 000022, 2021-7	USD	\$ 12,14	
2 360		ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR		168,24	SK.0021, 01.03.2003, 000022, 2021-7	USD		\$ 12,14
3								

Detaylı Bilgi
Temmuz 2021 S.K. yeniden değerlendirme vergisi

Kullanılacak Para Birimi
Genel: Raporlama Döviz, EURO
Satırlar: Yerel Para Birimi, Raporlama Döviz, İşlem Döviz, EURO

Yerel Para Birimi
Toplam 168,24 168,24
Bakiye

Raporlama Döviz
Toplam \$ 12,14 \$ 12,14
Bakiye

Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Hesaplamaları (Azalan Bakiyeler)

01.03.2018 tarihinde alımı yapılan 5 yıl faydalı ömrü olan ve 20.000 TL maliyeti olan bir sabit kıymet üzerinden örnekler verilecektir.

Sabit Kıymet Kaydı - SK.0023

Genel Bilgiler Bakım Bilgileri

Kayıt Kodu 000024
Satınalma Tarihi 01.03.2018
Aktif Tarihi 01.03.2018

Miktar 1
Maliyeti 20.000,00
OTV Tutarı
KDV Tutarı 3.600,00
KDV Süresi (Yıl) 1
Fiyat Farkları
İşyeri 000, GEBZE
Bölüm 000, Merkez
Ambar 000, GEBZE
Üretim Kapasitesi
Üretim Birimi
Yetki Kodu
Proje Kodu
Masraf Merkezi
İş İst.Kodu

Amortisman Başlangıcı 01.01.2018
Amortisman Türü Azalan Bakiye
Sabit Kıymet Türü
Amortisman Oranı (%) 40
Amortisman Süresi (Yıl) 5
Değerlenebilir Evet
Değerleme Amortismanı Evet
Yatırım İnd.Kapsamında Hayır
Yatırım İndirimi Oranı (%) 40
Enflasyon Endeksi
Enflasyon Endeksi (Alternatif)
Enf. Düz. Esas Tutar 20.000,00
Enf. Düz. Esas Tutar (Alternatif)
☐ Yıllara Yaygın Maliyet Kullanılacak
☐ Yıllara Yaygın Maliyet Kullanılacak (Alternatif)
Kıst Amortismanı Hayır

Açıklama

Kaydet Yazgeç

- Yeniden değerlendirme işleminde Yİ-ÜFE endeksinin 2021 mayıs ayı üzerinden hesaplama yapılacaktır
- İktisap tarihi 01.01.2005 öncesi ise 2021 yılı Mayıs ayına ilişkin Yİ-ÜFE / 2005 yılı Ocak ayına ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur.
- İktisap tarihi 01.01.2005 sonrası ise 2021 yılı Mayıs ayına ilişkin Yİ-ÜFE / İktisadi kıymetin iktisap edildiği ayı izleyen aya ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur.
- Yeniden değerlemeye esas olacak katsayının hesabında, kesirli (virgülden sonraki) kısım beş hane olarak dikkate alınacaktır.

Sabit kıymet azalan bakiyeler yeniden değerlendirme hesaplamalarında dikkat edilmesi gereken hususlar şunlardır:

- Yeniden değerlendirme yapılmadan önce son hesaplanan amortisman satırı muhasebeleştirilmiş ve m işareti atılmış olmalıdır.

- Sabit kaydında değeri lenebilir evet, değeri leme amortismanı evet olmalıdır.
- Yeniden değeri leme yapıldığında ilgili ay için amortisman hesaplama yapılması gerekir. Hesaplama seçeneklerinden hayır seçildiğinde birikmiş amortisman tutarı dikkate alınmadan yeniden değeri leme hesaplaması yapmaktadır.
- Yeniden değeri leme hesaplamasında amortisman başlangıç tarihi ile hesaplama yapılan yıl aynı olduğunda da yeniden değeri leme yapılabilmesi sağlanacaktır.

Değeri leme Oranı

Sistem işletmeni içerisinde kuruluş bilgileri fiyat endeksleri (yurt içi üretici fiyat endeksi) içerisindeki iki tutar alınarak birbirine bölünerek değeri leme oranı bulur. Duran varlık parametrelerinde yer alan yeniden değeri leme fiyat endeksi üzerinden yapılacak tarihte parametresindeki tarihin (01.05.2021) tutarı fiyat endeksine bakıldığında 666,79 TL olarak görünür. Sabit kıymetin iktisap tarihi 01.01.2005 tarihinden sonra olduğundan dolayı fiyat endeksinden 2018 Mayıs ayının tutarı fiyat endeksinde 341,88 TL olarak görülür.

Değeri leme oranı **666,79 / 341,88** işlemi ile **1,95036** olarak bulunur.

Amortisman ve Değeri leme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]								
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değeri leme Oranı
	2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00	
	2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00	
	2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00	
	2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00	
M	2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00	
	2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	1,95036

Sabit Kıymet Değeri (D.S.)

Değeri leme öncesi muhasebeleşen sabit kıymet değeri (d.s.) tutarı ile bir önceki adımda bulunan değeri leme oranı çarpılarak yeni sabit kıymet değeri (d.s.) değeri bulunur. Örnekte Haziran 2021 tarihinde sabit kıymet değeri 20.000 olduğu ve değeri leme oranının da 1,95036 olduğu görünüyor.

Sabit kıymet değeri (d.s.) **1,95036 * 20.000** işlemi ile **39.007,20** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)
	2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00		20.000,00
	2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00		20.000,00
	2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00		20.000,00
	2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00		20.000,00
M	2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00		20.000,00
	2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	1,95036	39.007,20

Dönemsel Aktif Değeri leme

Yeniden değeri leme ile ortaya çıkan sabit kıymet değeri (d.s.) tutarından yeniden değeri leme yapılmadan önce hesaplanmış olan sabit kıymet değeri (d.s.) tutarı çıkartılır.

Dönemsel aktif değeri leme tutarı **39.007,20 - 20.000** işlemi ile **19.007,20** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]										
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	Dönemsel Aktif Değerleme
	2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00		20.000,00	
	2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00		20.000,00	
	2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00		20.000,00	
	2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00		20.000,00	
M	2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00		20.000,00	
	2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	1,95036	39.007,20	19.007,20

Toplam Birikmiş Amortisman Değeri lemesi

Değerleme sonrasında hesaplanan birikmiş amortisman ile değerleme sonrasında hesaplanan yıllık amortisman tutarı toplanır. Çıkan toptandan 2021 Mart ayında ortaya çıkan yıllık amortisman tutarı çıkartılır.

Toplam birikmiş amortisman değerlemesi tutarı $(31.424,20 + 1.555,41) - 432,00$ işlemi ile **32.547,61** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Toplam Birikmiş Amortisman	Birikmiş Amortisman (D.S.)	₺
2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00	8.000,00		
2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00	12.800,00	8.000,00	
2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00	15.680,00	12.800,00	
2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00	16.112,00	15.680,00	
M 2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00	16.544,00	15.680,00	
2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	32.547,61	31.424,20	

Net Defter Değeri (D.S.) Değerlemesi

Değerleme öncesi muhasebeleşen net defter değeri (d.s.) tutarı değerleme oranı çarpılarak yeni net defter değeri (d.s.) değeri bulunur.

Net defter değeri (d.s.) tutarı $1,95036 * 4.320,00$ işlemi ile **8.425,552** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Net Defter Değeri (D.S.)	
2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00		20.000,00	
2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00		12.000,00	
2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00		7.200,00	
2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00		4.320,00	
M 2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00		4.320,00	
2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	1,95036	8.425,56	

2021 Yılı İçin Yıllık Amortisman Hesaplama Metodu

$((\text{Net defter değeri (d.s.)} * \text{amortisman oranı}) * \text{değerleme sonrası hesaplanan ay sayısı} / 12) + 2021 \text{ Mart yıllık amortisman (Değerlemeye dahil edilen yıl içinde hesaplanan amortisman)}$

Not: Mart ayı sonrası aylar tek tek sayılır. Hesaplamalarda Temmuz ayı için 4/12 işleminden çıkan sonuç kullanılırken, Ağustos ayı için 5/12 işleminden çıkan sonuç kullanılır.

Değerleme sonrası yıllık amortisman tutarı $((8.425,56 * 0,40 * 4) / 12) + 432,00$ işlemi ile **1.555,41** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Net Defter Değeri (D.S.)	
2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00		20.000,00	
2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00		12.000,00	
2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00		7.200,00	
2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00		4.320,00	
M 2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00		4.320,00	
2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	1,95036	8.425,56	

Birikmiş Amortisman (D.S.) Hesaplama Metodu

2021 Mart ayının toplam birikmiş amortisman tutarı ile değerleme oranı çarpılarak birikmiş amortisman değeri bulunur. 2021 yılı için toplam birikmiş amortisman (d.s.) tutarı $(16.112,00 * 1,95036)$ işlemi ile **31.424,20** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Birikmiş Amortisman (D.S.)	Toplam Birikmiş Amortisman
2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00		8.000,00	8.000,00
2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00		12.800,00	12.800,00
2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00		15.680,00	15.680,00
2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00		15.680,00	16.112,00
M 2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00		15.680,00	16.544,00
2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	1,95036	31.424,20	32.547,61

Yıl Devir İşleminde Net defter Değeri (D.S.) Hesaplama Metodu

2022 yılının Ocak ayı sabit kıymet değeri (d.s.) tutarından 2022 yılı Ocak ayı birikmiş amortisman (d.s.) tutarı çıkartılır ve bu tutara 2021 yılı Mart ayı yıllık amortisman tutarı eklenir.

Yıl devir işleminde net defter değeri (d.s.) tutarı $(39.007,20 - 34.383,87) + 432,00$ işlemi ile **5.055,33** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	Birikmiş Amortisman (D.S.)	Net Defter Değeri (D.S.)
2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00	20.000,00	8.000,00	12.000,00
2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00	20.000,00	12.800,00	7.200,00
2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00	20.000,00	15.680,00	4.320,00
M 2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00	20.000,00	15.680,00	4.320,00
M 2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	39.007,20	31.424,20	8.425,56
2021	Aralık	30	20.000,00	1.404,26	2.959,67	20.000,00	39.007,20	31.424,20	8.425,56
2022	Ocak	3,33333333	20.000,00	421,28	421,28	20.000,00	39.007,20	34.383,87	5.055,33

Değer Artış Fonu

Daha önce hesaplanmış olan dönemsel aktif değerleme tutarından dönemsel birikmiş amortisman değerlemesi tutarı çıkartılır. Bulunan tutar üzerinden değerleme mahsuplaştırması yapılır.

Değer artış fonu tutarı $19.007,20 - 15.312,20$ işlemi ile **3.695,00** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0023 AZALAN BAKİYELER 7326 - 000024]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Dönemsel Aktif De...	Dönemsel Birikmiş Amorti...	Değer Artış Fonu
2018	Aralık	40	20.000,00	8.000,00	8.000,00	20.000,00			
2019	Aralık	40	20.000,00	4.800,00	4.800,00	20.000,00			
2020	Aralık	40	20.000,00	2.880,00	2.880,00	20.000,00			
2021	Mart	10	20.000,00	432,00	432,00	20.000,00			
M 2021	Haziran	20	20.000,00	432,00	864,00	20.000,00			
2021	Temmuz	13,33333333	20.000,00	691,41	1.555,41	20.000,00	19.007,20	15.312,20	3.695,00

Değerleme Sonrası Amortisman Ait Muhasebe Kodları

Değerleme sonrasında oluşan muhasebe kodları aşağıdaki gibidir, muhasebe bağlantı kodlarında yapılan tanımlara göre bu ekrandaki bilgiler otomatik olarak dolmaktadır.

Sabit Kıymet Kaydı - SK.0024

Genel Bilgiler Bakım Bilgileri

Kayıt Kodu: 000025

Satınalma Tarihi: 21.12.2018

Aktif Tarihi: 21.12.2018

Miktar: 1

Maliyeti: 20.000,00

ÖTV Tutarı:

KDV Tutarı: 3.600,00

KDV Süresi (Yıl): 1

Fiyat Farkları:

İşyeri: 000, GEBZE

Bölüm: 000, Merkez

Ambar: 000, GEBZE

Üretim Kapasitesi:

Üretim Birimi:

Yetki Kodu:

Proje Kodu:

Masraf Merkezi:

İş İst.Kodu:

Amortisman Başlangıcı: 01.12.2018

Amortisman Türü: Normal

Sabit Kıymet Türü:

Amortisman Oranı (%): 20

Amortisman Süresi (Yıl): 5

Değerlenebilir: Evet

Değerleme Amortismanı: Evet

Yatırım İnd.Kapsamında: Hayır

Yatırım İndirimi Oranı (%): 40

Enflasyon Endeksi:

Enflasyon Endeksi (Alternatif):

Enf. Düz. Esas Tutar: 20.000,00

Enf. Düz. Esas Tutar (Alternatif): 2.641,69

☐ Yıllara Yaygın Maliyet Kullanılacak

☐ Yıllara Yaygın Maliyet Kullanılacak (Alternatif)

Kıst Amortismanı: Evet

Açıklama:

Kaydet Vazgeç

- Yeniden değerlendirme işleminde Yİ-ÜFE endeksinin 2021 mayıs ayı üzerinden hesaplama yapılacaktır
- İktisap tarihi 01.01.2005 öncesi ise 2021 yılı Mayıs ayına ilişkin Yİ-ÜFE / 2005 yılı Ocak ayına ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur.
- İktisap tarihi 01.01.2005 sonrası ise 2021 yılı Mayıs ayına ilişkin Yİ-ÜFE / İktisadi kıymetin iktisap edildiği ayı izleyen aya ilişkin Yİ-ÜFE ye bölünmesi ile bulunur.
- Yeniden değerlemeye esas olacak katsayının hesabında, kesirli (virgülden sonraki) kısım beş hane olarak dikkate alınacaktır.

Sabit kıymet kıst amortisman yeniden değerlendirme hesaplamalarında dikkat edilmesi gereken hususlar şunlardır:

- Yeniden değerlendirme yapılmadan önce son hesaplanan amortisman satırı muhasebeleştirilmiş ve m işareti atılmış olmalıdır.
- Sabit kaydında değerlendirilebilir evet, değerlendirme amortismanı evet olmalıdır.
- Yeniden değerlendirme yapıldığında ilgili ay için amortisman hesaplama yapılması gerekir. Hesaplama seçeneklerinden hayır seçildiğinde birikmiş amortisman tutarı dikkate alınmadan yeniden değerlendirme hesaplaması yapılmaktadır.
- Yeniden değerlendirme hesaplamasında amortisman başlangıç tarihi ile hesaplama yapılan yıl aynı olduğunda da yeniden değerlendirme yapılabilmesi sağlanacaktır.

Değerleme Oranı

Sistem işletmeni içerisinde kuruluş bilgileri + fiyat endeksleri (yurt içi üretici fiyat endeksi) içerisindeki iki tutar alınarak birbirine bölünerek değerlendirme oranı bulur. Duran varlık parametrelerinde yer alan yeniden değerlendirme fiyat endeksi üzerinden yapılacak tarihte parametresindeki tarihin (01.05.2021) tutarı fiyat endeksinde bakıldığında 666,79 TL olarak görünür. Sabit kıymetin iktisap tarihi 01.01.2005 tarihinden sonra olduğundan dolayı fiyat endeksinden 2019 Ocak ayının tutarı fiyat endeksinde 424,86 TL olarak görülür.

Değerleme oranı $666,79 / 424,86$ işlemi ile **1,56943** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KIST 7326 - 000025]							
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet
	2018	Aralık	5	20.000,00	83,33	83,33	20.000,00
	2019	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00
	2020	Aralık	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00
	2021	Mart	1,25	20.000,00	250,00	250,00	20.000,00
M	2021	Haziran	2,5	20.000,00	250,00	500,00	20.000,00
	2021	Temmuz	1,66666667	20.000,00	273,14	773,14	20.000,00
							1,56943

Sabit Kıymet Değeri (D.S.)

Değerleme öncesi muhasebeleşen sabit kıymet değeri (d.s.) tutarı ile bir önceki adımda bulunan değerleme oranı çarpılarak yeni sabit kıymet değeri (d.s.) değeri bulunur. Örnekte Haziran 2021 tarihinde sabit kıymet değeri 20.000 olduğu ve değerleme oranının da 1,56943 olduğu görünüyor.

Sabit kıymet değeri (d.s.) $1,56943 * 20.000$ işlemi ile **31.388,60** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KİST 7326 - 000025]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)	
2018	Aralık	20	20.000,00	333,33	333,33	20.000,00		20.000,00	
2019	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		20.000,00	
2020	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		20.000,00	
2021	Mart	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		20.000,00	
M 2021	Haziran	10	20.000,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00		20.000,00	
2021	Temmuz	6,6666667	20.000,00	1.092,58	3.092,58	20.000,00	1,56943	31.388,60	

Dönemsel Aktif Değerleme

Yeniden değerleme ile ortaya çıkan sabit kıymet değeri (d.s.) tutarından yeniden değerleme yapılmadan önce hesaplanmış olan sabit kıymet değeri (d.s.) tutarı çıkartılır.

Dönemsel aktif değerleme tutarı $31.388,60 - 20.000$ işlemi ile **11.388,60** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KİST 7326 - 000025]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Dönemsel Aktif Değerleme	Sabit Kıymet Değeri (D.S.)
2018	Aralık	20	20.000,00	333,33	333,33	20.000,00			20.000,00
2019	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00			20.000,00
2020	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00			20.000,00
2021	Mart	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00			20.000,00
M 2021	Haziran	10	20.000,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00			20.000,00
2021	Temmuz	6,6666667	20.000,00	1.092,58	3.092,58	20.000,00	1,56943	11.388,60	31.388,60

Toplam Birikmiş Amortisman Değerlemesi

Değerleme sonrasında hesaplanan birikmiş amortisman ile değerleme sonrasında hesaplanan yıllık amortisman tutarı toplanır. Çıkan toptandan 2021 Mart ayında ortaya çıkan yıllık amortisman tutarı çıkartılır.

Toplam birikmiş amortisman değerlemesi tutarı $(14.648,01 + 3.092,58) - 1.000,00$ işlemi ile **16.740,59** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KİST 7326 - 000025]									
Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Birikmiş Amortisman (D.S.)	Toplam Birikmiş Amortisman
2018	Aralık	20	20.000,00	333,33	333,33	20.000,00			333,33
2019	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		333,33	4.333,33
2020	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		4.333,33	8.333,33
2021	Mart	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		8.333,33	9.333,33
M 2021	Haziran	10	20.000,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00		8.333,33	10.333,33
2021	Temmuz	6,6666667	20.000,00	1.092,58	3.092,58	20.000,00	1,56943	14.648,01	16.740,59

Net Defter Değeri (D.S.) Değerlemesi

Değerleme öncesi muhasebeleşen net defter değeri (d.s.) tutarı değerleme oranı çarpılarak yeni net defter değeri (d.s.) değeri bulunur.

Net defter değeri (d.s.) tutarı $1,56943 * 11.666,67$ işlemi ile **18.310,02** olarak bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KIST 7326 - 000025]									
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Net Defter Değeri (D.S.)
	2018	Aralık	20	20.000,00	333,33	333,33	20.000,00		20.000,00
	2019	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		19.666,67
	2020	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		15.666,67
	2021	Mart	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		11.666,67
M	2021	Haziran	10	20.000,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00		11.666,67
	2021	Temmuz	6,66666667	20.000,00	1.092,58	3.092,58	20.000,00	1,56943	18.310,02

2021 Yılı İçin Yıllık Amortisman Hesaplama Metodu

Kalan ay oranı hesabı: Sabit kıymetin alımından itibaren sene sonuna kadar kalan ay sayısı / 12 ($1/12 = 0,0833$)

Kıst ilk yıl oranı hesabı: $(1 / \text{kalan ay oranı}) - 1$ ($1 / 0,0833$) - 1 = 11

Kıst ilk yıl tutarı hesabı: Kıst ilk yıl oranı * kıst ilk sene yıllık amortismanı ($11 * 333,33 = 3.666,63$)

Kıst tutar farkı: Kıst ilk yıl tutarı * değerleme oranı ($3.666,63 * 1,56943 = 5.754,04$)

$((\text{net defter değeri ds} - \text{kıst tutar farkı}) * (1/2) * (\text{değerleme sonrası hesaplanan ay sayısı} / 12) + \text{ilk senenin yıllık amortisman tutarı})$

Not: Mart ayı sonrası aylar tek tek sayılır. Hesaplamalarda Temmuz ayı için 4/12 işleminden çıkan sonuç kullanılırken, Ağustos ayı için 5/12 işleminden çıkan sonuç kullanılır.

Değerleme sonrası yıllık amortisman tutarı $((18.310,02 - 5.754,04) * (1 / 2) * (4/12)) + 1000,00$ işlemi ile **3.092,58** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KIST 7326 - 000025]									
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Net Defter Değeri (D.S.)
	2018	Aralık	20	20.000,00	333,33	333,33	20.000,00		20.000,00
	2019	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		19.666,67
	2020	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		15.666,67
	2021	Mart	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		11.666,67
M	2021	Haziran	10	20.000,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00		11.666,67
	2021	Temmuz	6,66666667	20.000,00	1.092,58	3.092,58	20.000,00	1,56943	18.310,02

Birikmiş Amortisman (D.S.) Hesaplama Metodu

2021 Mart ayının toplam birikmiş amortisman tutarı ile değerleme oranı çarpılarak birikmiş amortisman değeri bulunur. 2021 yılı için toplam birikmiş amortisman (d.s.) tutarı $(9.333,33 * 1,56943)$ işlemi ile **14.648,0081** değeri bulunur.

Amortisman ve Değerleme Tablosu - [SK.0024 KIST 7326 - 000025]									
	Yıl	Ay	Amortisman	Başlangıç Maliyeti	Dönemsel Amortisman	Yıllık Amortisman	Toplam Maliyet	Değerleme Oranı	Birikmiş Amortisman (D.S.)
	2018	Aralık	20	20.000,00	333,33	333,33	20.000,00		333,33
	2019	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		4.333,33
	2020	Aralık	20	20.000,00	4.000,00	4.000,00	20.000,00		8.333,33
	2021	Mart	5	20.000,00	1.000,00	1.000,00	20.000,00		9.333,33
M	2021	Haziran	10	20.000,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00		10.333,33
	2021	Temmuz	6,66666667	20.000,00	1.092,58	3.092,58	20.000,00	1,56943	14.648,01

Yıl Devir İşleminde Net defter Değeri (D.S.) Hesaplama Metodu

2022 yılının Ocak ayı sabit kıymet değeri (d.s.) tutarından 2022 yılı Ocak ayı birikmiş amortisman (d.s.) tutarı çıkartılır ve bu tutara 2021 yılı Mart ayı yıllık amortisman tutarı eklenir.

Yıl devir işleminde net defter değeri (d.s.) tutarı $(31.388,60 - 20.356,32) + 1.000$ işlemi ile **12.032,28** değeri bulunur.

[illegible]

Fig No.	000113	Yev. No.		Özel Kod		İşyeri	000, GEBZE
Tarih	18.12.2021	Belge No.		Yetki Kodu		Bölüm	000, Merkez
Düzenleme Tarihi	18.12.2021	☐ Satır Bazlı Belge Detayı		Proje Kodu			

[illegible]

Detaylı Bilgi

Temmuz 2021 S.K. yeniden değerlendirme vergisi

Kullanılacak Para Birimi

Genel

☒ Raporlama Döviz
☐ EURO

Satırlar

- ☒ Yerel Para Birimi
- ☐ Raporlama Döviz
- ☐ İşlem Döviz
- ☐ EURO

Yerel Para Birimi

Toplam	121,48	121,48
Bakiye		

Raporlama Döviz

Toplam	\$ 7,42	\$ 7,42
Bakiye		